

Chabihau, Yobaín

## Terrenos en Privada Residencial con Club de Playa en Yucatan

\$1,500,000 EN VENTA



250 m<sup>2</sup>  
de terreno

En construcció..  
Antigüedad

EB-JG9796  
ID

### Descripción

Conoce un desarrollo residencial urbanizado en pre-venta conformado por 3 privadas interiores y con un Club de Playa para disfrutar con toda la familia.

El desarrollo se encontrará a menos de 5 minutos de las pacíficas playas de Chabihau, Yucatán y te ofrece un ambiente seguro y de relajación.

La primera privada en venta contará en total con 645 lotes que van desde los 200 m<sup>2</sup> hasta los 350 m<sup>2</sup> y si deseas tener más espacio podrás comprar terrenos contiguos siempre que la disponibilidad lo permita.

Contará con 3 áreas de Amenidades:

#### Amenidades de Recreación:

- Palapas individuales.
- Esculturas en Agua.
- Área de hamacas.
- Piscina.
- Área de juegos infantiles.
- Pet park.

### Amenidades

- Terraza
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Cancha de tenis
- Mascotas permitidas

#### Amenidades de Relajación:

- Circuito de jogging.
- Área de lectura.
- Pabellones.
- Piscina.
- Juegos infantiles.
- Área de Yoga.
- Estacionamiento.

#### Amenidades Deportivas:

- TRX.
- Cancha de usos múltiples.
- Circuito de jogging.
- Pabellones.
- Piscina.
- Juegos infantiles.

#### Urbanización:

- Acceso vigilado.
- Energía eléctrica en todo el desarrollo.
- Alumbrado público en áreas comunes.
- Calles blancas aplanadas.
- Agua por medio de pozo de extracción (a cargo del propietario).

\*Entrega en diciembre de 2025

\*Precios por m2

La publicación es de LOTE A81- PLUS de 250.7 m2 con precio de contado = \$ 401,120.00 el precio varía en función del financiamiento.

#### Fechas de entrega:

- Elisella, entrega diciembre 2025
- Narella, entrega diciembre 2028
- Sabella, entrega diciembre 2030

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

\*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

\*\*Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

\*\*\*El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

\*\*\* El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by **EasyBroker**